

आज मिति २०७६।०८।१५ गते आईतवार दिनको ८:०० बजे बेलबारी नगरपालिकाका नगर प्रमुख श्री ज्ञानेन्द्र सुवेदीज्यूको अध्यक्षतामा नगर कार्यपालिकाका तपशिल बमोजिमका पदाधिकारी र सदस्यहरूको उपस्थितिमा वैठक बस्यो ।

तपशिल

क्र.सं.	नाम थर	पद	हस्ताक्षर
१	श्री ज्ञानेन्द्र सुवेदी	प्रमुख	उपस्थित
२	श्री ढाका कुमारी पराजुली	उपप्रमुख	उपस्थित
३	श्री चक्र बहादुर खुलाल	सदस्य	उपस्थित
४	श्री घनश्याम गौतम	सदस्य	उपस्थित
५	श्री योगेन्द्र प्रसाद सुवेदी	सदस्य	उपस्थित
६	श्री राम कुमार राई	सदस्य	उपस्थित
७	श्री विश्वबन्धु बस्नेत	सदस्य	उपस्थित
८	श्री उदय बहादुर राई	सदस्य	उपस्थित
९	श्री चेत बहादुर बस्नेत	सदस्य	
१०	श्री धनपति गौतम	सदस्य	उपस्थित
११	श्री नगेन्द्र खड्का	सदस्य	उपस्थित
१२	श्री गंगा बहादुर याख्खा	सदस्य	उपस्थित
१३	श्री यम बहादुर पोखरेल	सदस्य	उपस्थित
१४	श्री खिनामाया थापा	सदस्य	उपस्थित
१५	श्री गिता शिवा	सदस्य	उपस्थित
१६	श्री बिन्दुकला गुरुङ्ग	सदस्य	उपस्थित
१७	श्री सुनिता चौधरी	सदस्य	उपस्थित
१८	श्री सुजना राजवंशी	सदस्य	उपस्थित
१९	श्री गिता गिरी	सदस्य	उपस्थित
२०	श्री शिवनाथ धिमाल	सदस्य	उपस्थित
२१	श्री धन बहादुर शिवा	सदस्य	उपस्थित
२२	श्री प्रदिप शाह	सचिव	उपस्थित
	अन्य कर्मचारीहरू		
१	श्री महेन्द्र खड्का	अधिकृत सातौं	उपस्थित
२	श्री सन्तोष वि.क.	सहायक पाचौं	उपस्थित

प्रस्तावहरू

१. संस्था दर्ता सम्बन्धमा

- परियार सेवा समाज बेलबारी ८
- स्यामाश्याम किर्तन समुह बेलबारी ९
- उज्यालो महिला फेडरेशन बेलबारी ३
- कौडिन्य गोत्र आर्चाय कुल बंश प्रतिष्ठान बेलबारी ११
- पानी पोखरेल कुलवंश प्रतिष्ठान बेलबारी १०
- अपाङ्ग सेवा समाज बेलबारी ४
- आधारभूत विकास केन्द्र बेलबारी ३

२. लोहन्द्रा खोला ठेक्का अनुमोदन सम्बन्धमा

३. पन्ध्र शैयाको अस्पताल स्तरोन्नती सम्बन्धमा

४. विविध

क. स्थानीय पूर्वाधार सेवाशुल्क उठाउन बाधा परेको सम्बन्धमा ।

ख. नगर विकास कोषलाई पठाउने कम्प्लेक्सको भाडादर सम्बन्धमा ।

निर्णयहरू

निर्णय नं. १: बेलबारी नगरपालिका संस्था दर्ता ऐन २०७६ को दफा ४ बमोजिम निवेदन पेश भएका तपशिलका संस्थाहरू दर्ता गर्ने निर्णय गरियो ।

- परियार सेवा समाज बेलबारी ८
- स्यामाश्याम किर्तन समुह बेलबारी ९
- उज्यालो महिला फेडरेशन बेलबारी ३
- कौडिन्य गोत्र आर्चाय कुल बंश प्रतिष्ठान बेलबारी ११
- पानी पोखरेल कुलवंश प्रतिष्ठान बेलबारी १०
- अपाङ्ग सेवा समाज बेलबारी ४
- आधारभूत विकास केन्द्र बेलबारी ३

निर्णय नं. २: चालु आ.व.को लोहन्द्रा खोलाको ठेक्का बन्दोबस्तको लागि सयपत्री मल्टिप्रोज प्रा.लि. बेलबारीले कबोल गरेको रु. ८,११,५६,६६६।०० अक्षेरूपी आठ करोड एघार लाख छपन्न हजार छ सय छैसठी मात्र भएकोमा नियमानुसार १० प्रतिशत छुट गरि रु. ७,३०,४०,९९९।४० अक्षेरूपी सात करोड तीस लाख चालीस हजार नौ सय उनान्नसय चालीस पैसा बराबरको एकमुष्ट रकम मिति २०७६।०८।०९ गते नगरपालिकाको खातामा जम्मा गरि संझौता भैसकेकोले उक्त ठेक्का अनुमोदन गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ३: नेपाल सरकार स्वास्थ्य तथा जनसंख्या मन्त्रालय काठमाण्डौबाट एक पालिका एक १५ शैयाको अस्पताल स्तरोन्नती गर्ने नीति अनुसार बेलबारी १ मा अवस्थित स्वास्थ्य चौकीको आवश्यक पूर्वाधार पर्याप्त मात्रमा भएकोले सोही स्वास्थ्य चौकीलाई स्तरोन्नती गरि १५ शैयाको अस्पताल निर्माण गर्ने व्यवस्थाको लागि अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

विविध

का किर्तिमान भाउन्ने आमतोला सडकको पूर्वाधार उपयोग कर असुल गर्न सयपत्री मल्टिप्रोज प्रा.लि. ले मिति २०७६।०८।१० मा दिएको निवेदन अनुसार कर असुलीमा बाधा परेकोले हुने घाटाको रकम छुटको लागि माग भएकोले सो कार्यको सम्बन्धमा स्थलगत अनुगमन गरि प्रतिवेदन आगामी बैठकमा पेश गर्ने गरि तपशिल बमोजिमको स्थलगत अध्ययन अनुगमन समिति गठन गर्ने निर्णय गरियो ।

तपशिल

- योगेन्द्र प्रसाद सुवेदी
- राम कुमार राई
- चेत बहादुर बस्नेत
- धनपति गौतम
- गंगा बहादुर याख्वा

खा बेलबारी १ मा निर्माण हुन गैरहेको कम्प्लेक्स भवनको मासिक रुपमा देहायको दरमा भाडा असुल हुन सक्ने भएको उक्त भाडादर स्वीकृत गरि नगर विकास कोषलाई पठाउने निर्णय गरियो ।

possible Room Rent Of Belbari Shopping Complex and Agricultural Promotion Centre

<i>Revenue Source</i>	<i>Unit</i>	<i>No's of items</i>	<i>Rate</i>	<i>Monthly</i>	<i>Annual Revenue</i>
Ground Floor		12	40,000	480,000	5,760,000
First floor		15	40,000	600,000	7,200,000
Second floor					
(provision for Local Product)		15	35,000	525,000	6,300,000
Third floor					
(provision for Corporate office)		15	40,000	600,000	7,200,000
Roof top (Provision for Restaurant)		1	200,000	200,000	2,400,000
Parking					
Bike (outside)	Rs.20 per bike per hr	30	4800	144000	1728000
	(for 8 hour per day)				
Car (in Basement)	Rs.50 per car per hr	30	5600	168000	2016000
	(for 8 hour per day)				
Night parking (Car)	Rs.100 per car	30	1,120.00	33600	403200
	(with 80 % coverage)				
Total				2,750,600	33,007,200